

Утверждаю
 Главный инженер
 А.В. Новаковский
 « 14 » апреля 2025г.

МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке энергетического оборудования в зимний период
 ООО «КЗИТ» к эксплуатации 2025-2026 годов.

№№ п.п.	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Отметка о выполнении	Примечание
1	2	3	4	5	6
1. Котельные					
1.1.	Произвести осмотр оборудования, составить дефектные ведомости и заявки на материалы	Дубовенко О.В.	апрель-май		
1.2.	Проверка поверхностей нагрева котлов на наличие отложений накипи и шлама, и их очистка	Дубовенко О.В.	апрель-май		
1.3.	Проведение опрессовки котлов после ремонта и составление соответствующих актов	Дубовенко О.В.	по мере выполнения п.п. 1,2		
1.4.	Произвести проверку работоспособности автоматики безопасности и системы автоматического регулирования (автоматическая котельная). Провести очередную поверку СИ (манометры, термометры, газоанализаторы и др.)	Водяников А.А. Меньших И.Ю.	апрель		
1.5.	Провести ревизию запорной арматуры (автоматическая котельная)	Дубовенко О.В.	апрель		
1.6.	Произвести испытание срабатывания предохранительно-сбросных клапанов с оформлением соответствующих актов (автоматическая котельная).	Дубовенко О.В.	апрель		
1.7.	Произвести ревизию электрооборудования (автоматическая котельная)	Клявин В.А.	апрель		
1.8.	Организовать измерение сопротивления изоляции эл. оборудования и сопротивления заземляющих контуров, металлической связи б/блока и дымовой трубы котельных	Асташов С.В.	май-июнь		
1.9.	Произвести ревизию запорной арматуры (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь		
1.10.	Произвести ревизию сетевых насосов (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь		

1.11.	Провести ревизию подпиточных насосов № 1,2,3 регулирующей арматуры, обратных клапанов (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь		
1.12.	Восстановление отмотки здания котельной (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
1.13.	Произвести ревизию эл. двигателей вентиляторов горелок, дымососов сетевых и подпиточных насосов (котельная №2).	Клявин В.А.	июнь-август		
1.14.	Ремонт изоляции и покраска наружного газохода и дымовой трубы (нижняя часть трубы, котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
1.15.	Произвести испытание срабатывания предохранительно-сбросных клапанов котельной с оформлением соответствующих актов (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь		
1.16.	Провести покраску подпиточного бака, трубопроводов и оборудования (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
1.17.	Провести замену турбулизаторов котёл №1 (автоматическая котельная) и котёл № 2 при необходимости	Дубовенко О.В.	апрель		
1.18.	Провести режимно-наладочные испытания (котельная № 2)	Специализированная организация	Сентябрь-декабрь		
1.19.	Замерить вертикальность дымовых труб котельных.	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
1.20.	Произвести проверку работоспособности автоматики безопасности котлов с оформлением соответствующих актов (котельная №2)	Дубовенко О.В.	июнь		
1.21.	Осмотреть и заменить при необходимости взрывные клапана на выходных газоходах (котельная №2)	Дубовенко О.В.	сентябрь.		
1.22.	Составить соответствующие акты на готовность котельной к работе (котельная №2)	Дубовенко О.В.	сентябрь		
2. Газовое хозяйство.					
2.1.	Произвести осмотр газового оборудования и составить дефектные ведомости на ремонт	Дубовенко О.В.	апрель-май		
2.2.	Провести ревизию запорной арматуры в ГРП и на наружных газопроводах.	Дубовенко О.В.	май-август.		
2.3.	Провести ревизию оборудования ГРП с настройкой и проверкой	Дубовенко О.В.	по графику.		

	срабатывания приборов, КПЗ и ПСУ.				
2.4.	Произвести ревизию газового оборудования печи ВНИИСТ и автоматики безопасности.	Дубовенко О.В. Водяников А.А.	август-сентябрь		
2.5	Провести ревизию газового оборудования с настройкой и проверкой срабатывания приборов ГРУ, КПЗ и ПСК (автоматическая котельная)	Дубовенко О.В.	апрель		
2.6	Провести обследование фильтров в ГРП.	Дубовенко О.В.	август		
2.7	Провести ревизию газового оборудования с настройкой и проверкой срабатывания приборов ГРУ, КПЗ и ПСК (котельная №2)	Дубовенко О.В.	сентябрь		
2.8	Составить соответствующие акты на готовность ГРП к работе	Дубовенко О.В.	сентябрь		
2.9	Провести очередную поверку СИ (манометры, термометры, счетчик коммерческого учета)	Меньших И.Ю.	май-август.		

3. Теплоснабжение.

3.1.	Произвести осмотр оборудования и составить дефектные ведомости	Дубовенко О.В.	май		
3.2.	Выполнить гидропневматическую промывку систем отопления: -проходная; -АБК; ФОК, спортзал, лаборатория -корпус изоляции труб; -корпус восстановления труб; -склад изоляционных материалов №1; -склад изоляционных материалов №2; -столовая; -насосные пожаротушения.	Дубовенко О.В.	май, июнь		
3.3.	Восстановление теплоизоляции на т/трассе	Дубовенко О.В.	май-август		
3.4	Выполнить ревизию запорной арматуры с заменой неисправной (по дефектной ведомости).	Дубовенко О.В.	май-август.		
3.5	Выполнить ревизию воздушных спускных вентилей систем отопления и воздушных завес в КВТ и КИТ.	Дубовенко О.В.	май-август.		
3.6.	Выполнить ревизию бойлеров в тепловых узлах	Дубовенко О.В.	май-август.		
3.7	Опрессовать, при необходимости заменить неисправные калориферы вентиляции КИТ, КВТ	Дубовенко О.В.	май-август		
3.8	Провести ревизию, замену регулирующих кранов на регистрах отопления АБК, КВТ, КИТ, склады.	Дубовенко О.В.	июнь-август.		
3.9	Очистка регистров отопления от покрасочной грязи и пыли в КВТ	Ластовка А.Н.	июнь-		

			сентябрь		
3.10	Очистка регистров отопления от грязи и пыли в КИТ	Макаркин В.А.	июнь-сентябрь		
3.11	Установить дополнительно вентилятор с электродвигателем на тепловую завесу в КВТ пролет Б-В	Дубовенко О.В. Клявин В.А.	май – сентябрь		Оборудовани е под заказ
3.12	Ремонт крыши Хоз. питьевой насосной		май – сентябрь		
3.13	Провести очередную поверку СИ (манометры, термометры и др.)	Меньших И.Ю.	май-август.		
3.14	Восстановить систему отопления в кабинетах АБК	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
3.15	Замена теплотрассы от котельной № 2 до гаража УТТиСТ	Дубовенко О.В.	май- июнь		Материалы под заказ

4. Водоснабжение и канализация.

4.1.	Провести проверку работоспособности запорной арматуры систем водоснабжения и канализации завода и составить дефектную ведомость.	Дубовенко О.В.	май.		
4.2.	Провести замену неисправной запорной арматуры по дефектной ведомости.	Дубовенко О.В.	июнь-август.		
4.3.	Произвести замену водопровода от хоз.питьевой насосной до колодца ГРП.	Дубовенко О.В.	май - сентябрь		
4.4.	Произвести ревизию канализационной насосной станции с ревизией насосов и запорной арматуры	Дубовенко О.В.	август		
4.5.	Очистить от иловых осадков приемную емкость КНС, выполнить ревизию барботажных труб емкости.	Дубовенко О.В.	август		
4.6.	Ремонт колодцев замена трубопровода на водоводе В-1, замена люков.	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
4.7.	Замена болтовых соединений в колодцах водовода В-1 на анодированные	Дубовенко О.В.	июнь-сентябрь		
4.8	Провести очередную поверку СИ (манометры, счетчики коммерческого учета)	Меньших И.Ю.	май-август.		
4.9	Восстановить гидроизоляцию канализационных колодцев	Сторонняя организация	апрель		

5.Вентиляция.

5.1.	Проверить все системы вентиляции, заменить изношенные мягкие вставки.	Дубовенко О.В. Клявин В.А.	май –июль.		
5.2.	Очистить от грязи и пыли калориферы системы вентиляции.	Дубовенко О.В.	сентябрь		
5.3.	Произвести ревизию пусковой аппаратуры и двигателей всей системы вентиляции.	Клявин В.А.	июнь-август		
5.4.	Отреvizировать, крышные вентиляторы в КИТ	Завьялов А.В. Клявин В.А.	май-сентябрь		
6. Пожарное оборудование.					
6.1.	Проверка исправности, ремонт пожарного водовода, пожарных гидрантов и пожарных колодцев.	Дубовенко О.В.	июнь-август		
6.2	Замена пожарного водовода В-2 ПК № Ду-219 (утечка)	Дубовенко О.В.	июнь-август		
7. Эл. сети и эл. силовое оборудование.					
7.1.	Организовать измерение сопротивления изоляции козлового крана, мостовых кранов.	Асташов С.В..	май - июнь.		
7.2.	Организовать измерение сопротивления контуров защитного заземления и металлической связи электрооборудования электроустановок	Асташов С.В.	май - июнь.		
7.3.	Провести замеры заземлений промышленных труб	Асташов С.В.	май - июнь.		
7.4.	Организовать измерение сопротивления изоляции электрооборудования электроустановок	Асташов С.В.	май - июнь.		

7.5	Выполнить работы по устранению замечаний выявленных при проведении замеров	Клявин В.А.	июнь-август		
8. Общие вопросы.					
8.1.	Составление заявок на материалы и оборудование.	Асташов С.В. Дубовенко О.В.	весь период.		
8.2.	Обеспечить материалами по заявкам	Отдел закупок	весь период.		

Главный инженер

« 14 » апреля 2025 г.

Новаковский А.В.